

UMOWA Nr W/WU/8/GK/3/UM/120/2007 - (22%)
W/WU/9/GK/4/UM/121/2007 - (7%)

zawarta w dniu 15 stycznia 2007 roku pomiędzy Miastem Kielce zwanym dalej „Zamawiającym”

reprezentowanym przez:

Czesława Gruszeńskiego - Zastępcę Prezydenta Miasta

Bogdana Opałkę - Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

a Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Kielcach ul. Młoda 28 zwanym dalej „Wykonawcą”.

reprezentowanym przez:

Krzysztofa Soleckiego - Prezesa Zarządu

Agatę Wojtasińską - Główną Księgową


§ 1.

1. Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego, w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.
2. Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią ponadto:
 - a/ oferta Wykonawcy,
 - b/ dostarczona Wykonawcy przez Zamawiającego specyfikacja istotnych warunków zamówienia,

§ 2.

Przedmiot umowy.

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wyłapywania na terenie Miasta Kielce bezdomnych zwierząt i zapewnienia im opieki,
 - b) realizacji zadań wynikających z programu zapobiegającego bezdomności zwierząt przyjętego uchwałą Nr XV/270/2003 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 18 września 2003 r. w sprawie przyjęcia programu zapobiegającego bezdomności zwierząt.
2. Zasady i warunki wyłapywania bezdomnych zwierząt określa załącznik Nr 1, natomiast podstawowe wymogi dotyczące wykonywania usługi zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom określono w załączniku Nr 2.
3. Wykaz zadań do wykonania przez Wykonawcę wynikający z programu zapobiegania bezdomności zwierząt określono w załączniku Nr 3.

Za zgodność
z oryginałem
PODINSPEKTOR

mgr Paweł Klich

§ 3.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 ust.1 lit. a Wykonawcy przysługuje z zastrzeżeniem ust. 2 wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości 40.508,75zł. (słownie: czterdzieści tysięcy pięćset osiem złotych siedemdziesiąt pięć groszy) miesięcznie, które zawiera podatek od towarów i usług (VAT).
2. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy określonego w § 2 ust 1 lit a w okresie krótszym niż miesiąc, wynagrodzenie Wykonawcy wyliczone będzie proporcjonalnie do kwoty określonej w § 3 ust 1, w wysokości 1/30 za każdy dzień wykonywania usługi.
3. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 ust.1 nie może przekroczyć kwoty 2.000.000,00 (słownie złotych dwa miliony), która zawiera podatek od towarów i usług VAT.

§ 4.

1. Faktury wystawiane będą po upływie miesiąca, w którym realizowane były usługi i podpisaniu protokołu odbioru przez nadzorującego o którym mowa w § 7 ust. 1
2. Faktury płatne będą w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego. Załącznikiem do faktury będzie protokół odbioru usług.
3. Faktury będą wystawiane osobno dla usług objętych 7% VAT i osobno dla usług objętych 22% VAT.

§ 5.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania usług określonych w § 2 ust.1 lit. b wyliczane będzie w oparciu o następujące ceny jednostkowe ustalone w wyniku przetargu:

Lp.	Wyszczególnienie zadań	Jednostka	Cena jednostkowa w zł brutto
1.	sterylizacja psa	szt.	120,00
2.	sterylizacja kota	szt.	100,00
3.	kastracja psa	szt.	60,00
4.	kastracja kota	szt.	50,00
5.	usypianie ślepych miotów	1 miot	10,00
6.	wykonanie ulotek	szt.	0,50
7.	wykonanie plakatów	szt.	10,00
8.	zorganizowanie prelekcji na temat zapobiegania bezdomności zwierząt	szt.	32,50

Za zgodność
z oryginałem

PODINSPEKTOR

Kliś
mgr Paweł Kliś

2. Faktury wystawiane będą po upływie miesiąca, w którym realizowane były usługi i po potwierdzeniu wykonania usług przez nadzorującego.
3. Faktury płatne będą w terminie 30 dni licząc od daty ich doręczenia Zamawiającemu. Załącznikiem do faktury będzie protokół odbioru usług.

§ 6.

Okres obowiązywania umowy od 15 stycznia 2007 do 31 grudnia 2010 r.

§ 7

1. Nadzorującym wykonanie usług z ramienia Zamawiającego będzie Jerzy Jędrzychowski
2. Odpowiedzialnym za prawidłowe wykonanie usług z ramienia Wykonawcy będzie Grażyna Khier

§ 8.

Obowiązki Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) utrzymywania w schronisku 90 miejsc dla bezdomnych psów, 20 miejsc dla bezdomnych kotów oraz 3 miejsc dla zwierząt gospodarskich,
- 2) zapewnienie opieki weterynaryjnej przez lekarza weterynarii,
- 3) zapewnienia przyjęcia zwierząt bezdomnych do schroniska przez całą dobę z zastrzeżeniem, że w godz. od 22⁰⁰ do 7⁰⁰ wyłącznie zwierząt doprowadzonych przez działające pod zwierzchnictwem Prezydenta Miasta służby, inspekcje i strażę,
- 4) zapewnienie utylizacji zwłok zwierząt padłych lub uśmierconych w schronisku zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 5) przestrzegania przepisów ustawy o ochronie zwierząt,
- 6) prowadzenia dziennika kontroli schroniska,
- 7) wykonywania usług zgodnie z Regulaminem Schroniska stanowiącym załącznik Nr 4 do umowy.
- 8) pisemnego informowania Zamawiającego, o każdym wykonanym zabiegu określonym w poz. 1 - 5 załącznika nr 3 do umowy.
- 9) każdorazowego pisemnego ustalania z Zamawiającym treści, ilości, szaty graficznej oraz terminu wykonania ulotek i plakatów określonych w poz. 6 - 7 załącznika nr 3 do umowy.
- 10) pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym tematu oraz miejsca prelekcji, o których mowa w poz. 8 załącznika nr 3 do umowy.

Za zgodność
z oryginałem
PODINSPEKTOR

mgr Paweł Klich

§ 9.

Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody odniesione przez osoby trzecie w wyniku realizacji usług.

§ 10.

W przypadku stwierdzenia przez organy nadzoru lub kontroli naruszenia przez Wykonawcę przepisów i zasad dotyczących stanu sanitarno-epidemiologicznego, opieki weterynaryjnej, przeciwpożarowej itp. zobowiązuje się on do niezwłocznego usunięcia nieprawidłowości i zapłaty ewentualnych kar nałożonych przez te organy.

§ 11.

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 40.000,00 zł, w formie pieniądza
2. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy po zakończeniu realizacji zamówienia, w terminie 30 dni od dnia uznania należytego wykonania usługi i po ewentualnym potrąceniu kar przewidzianych w umowie.

Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zostanie ono zwrócone wraz z odsetkami, naliczonymi według wynegocjowanej przez Zamawiającego z jego bankiem stopy oprocentowania lokaty terminowej, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

§ 12.

Kary umowne.

1. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia ustalonego w § 3 ust.3.
2. Za każdy dzień niewykonania usług określonych w § 2 ust.1 lit. a Wykonawca nie otrzyma jednej trzydziestej raty miesięcznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust.1 oraz zapłaci karę umowną w wysokości 5% jego miesięcznego wynagrodzenia.
3. Za każdy dzień niewłaściwego wykonania usług określonych w § 2 ust. 1 lit. a Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5% jego miesięcznego wynagrodzenia.

Za zgodność
z oryginałem

PODINSPEKTOR

WłK
mgr Paweł Klich

4. Za nie wykonanie lub niewłaściwe wykonanie usług, o których mowa w § 2 ust.1 lit. b, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 % określonej w § 5 ust. 1 ceny jednostkowej usługi, której nie wykonano lub wykonano wadliwie.
5. Kara będzie potrącona z wynagrodzenia ustalonego w fakturze Wykonawcy za miesiąc, w którym nastąpiło niewykonanie lub wadliwe wykonanie usług.
6. W wypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody poniesionej przez Zamawiającego może on dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
7. Wszelkie wady, wynikające z niewłaściwego wykonania objętych umową usług, Wykonawca zobowiązuje się usunąć na koszt własny w terminie wyznaczonym przez przedstawiciela Zamawiającego.
8. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę wad ujawnionych w wykonanych usługach w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić ich wykonanie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 13.

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - a/ jeżeli Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonanie, a przerwa trwała dłużej niż dwa dni,
 - b/ 5-krotnego naliczenia Wykonawcy kar, o których mowa w § 12 ust. 2 i 3. Podstawą do naliczenia kar będą zapisy dokonane przez nadzorującego w Dzienniku kontroli schroniska.

§ 14.

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają odpowiednio zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163) oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz.U. z 2003 r. Nr 106, poz. 1002 z późn. zmianami).

Za zgodność
z oryginałem
PODINSPEKTOR
[podpis]
mgr Paweł Klich

§ 16.

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji umowy jest sąd w Kielcach.

§ 17.

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Za PREZYDENTA MIASTA
Czesław Gruszkowski

SKARBNIK MIASTA
Jan Chudzik

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Krzysztof Solecki

PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUG KOMUNALNYCH
Spółka z o.o.
25-619 Kielce, ul. Młoda 28
tel 34-507-81 fax 34-514-94

RADCA PRAWNY
mgr inż. Bogdan Opalka

INSPEKTOR
mgr inż. Jerzy Gędrychowicz

ZASTĘPCA DYREKTORA
WYDZIAŁU
mgr inż. Bogdan Opalka

Za zgodność
z oryginałem
PODINSPEKTOR
mgr Paweł Klich

CZŁONEK ZARZĄDU
Główny Księgowy
mgr Agnieszka Wojtasińska

Załącznik Nr 1

do umowy nr W.WU/8/GK/3/UM/120/2007

Zasady i warunki wyłapywania bezdomnych zwierząt.

1. Przez zwierzęta bezdomne rozumie się zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale dotąd pozostawały.
2. Wyłapywanie bezdomnych zwierząt na terenie miasta ma charakter stały.
3. Działania dotyczące wyłapywania bezdomnych zwierząt Wykonawca podejmował będzie na podstawie zgłoszeń Zamawiającego, służb porządkowych lub mieszkańców miasta.
4. Bezdomne zwierzęta będą wyłapywane przy użyciu następujących urządzeń i środków:
 - a) broni strzeleckiej do usypiania szczególnie agresywnych zwierząt;
 - b) aplikatorów;
 - c) dmuchaw, siatek, chwytaków angielskich,
 - d) rękawic ochronnych,
5. Używane przy wyłapywaniu zwierząt bezdomnych urządzenia i środki nie mogą stwarzać zagrożeń dla ich życia i zdrowia ani zadawać im cierpienia.
6. Środki do przewozu zwierząt powinny spełniać warunki, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2003 r. Nr 106, poz. 1002, z późn. zmianami).
7. Bezdomne zwierzęta po wyłapaniu powinny zostać niezwłocznie przewiezione do schroniska dla zwierząt.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, w razie potrzeby, pomocy lekarsko-weterynaryjnej.
9. Dopuszczalne jest uśmiercanie wyłapywanych zwierząt bez odwożenia do Schroniska w następujących przypadkach:
 - a) nadmiernej agresywności zwierzęcia powodującej bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzi albo zwierząt;
 - b) konieczności zakończenia cierpień zwierzęciu ciężko rannemu, kalekiemu lub nieuleczalnie choremu;
10. Uśmiercanie zwierząt dokonywane będzie w sposób humanitarny w trybie określonym w powszechnie obowiązujących przepisach.
11. Wykonawca prowadzący wyłapywanie zobowiązany jest do prowadzenia ewidencji wyłapywanych zwierząt z podaniem gatunku, miejsca złapania, płci, wielkości, maści i ewentualnie rasy.

Zamawiający:

Za zgodność
z oryginałem

PODINSPEKTOR
mgr Paweł Klich

mgr inż. Krzysztof Solecki

mgr inż. Krzysztof Solecki

Wykonawca: PRZESZARZADU

mgr inż. Krzysztof Solecki

PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUG KOMUNALNYCH
Spółka z o.o.
25-615 Kielce ul. Młoda 28
tel. 04-807-81 fax 04-814-94

CZŁONEK Zarządu
Główny Kierownik
mgr Anita Wójciszyn

**Wymogi dotyczące wykonania usługi
zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom**

1. W pomieszczeniach lub boksach zapewnić zwierzętom swobodne poruszanie się, legowisko oraz stały dostęp do wody zdatnej do picia;
2. Zapewnić wybiegi dla zwierząt pozwalające na realizację zachowań właściwych dla przebywających w nich zwierząt.
3. Usuwać na bieżąco nieczystości z boksów i wybiegów.
4. Wymieniać pośłanie dla zwierząt.
5. Codziennie wypuszczać zwierzęta na wybiegi,
6. Karmić zwierzęta zgodnie z wymaganymi normami.
7. Przestrzegać przepisów o odkażaniu i dezynfekcji (minimum raz na kwartał)
8. Prowadzić wykaz zwierząt przebywających w schronisku;
Zawierający:
 - opis zwierzęcia (gatunek, wiek, płeć, maść, oznakowanie)
 - datę przyjęcia do schroniska oraz nazwisko, imię i adres osoby przekazującej zwierzę .
 - dane dotyczące kwarantanny
 - dane dotyczące przeprowadzonych szczepień i zabiegów weterynaryjnych
 - datę opuszczenia schroniska, nazwisko i imię oraz adres osoby, której zwierzę przekazano
 - datę śmierci zwierzęcia z podaniem przyczyny.
9. Zapewnić zwierzętom przebywającym w schronisku opiekę weterynaryjną, w szczególności:
 - kontroli stanu zdrowia
 - profilaktyki i leczenia
 - zwalczania pasożytów wewnętrznych i zewnętrznych
 - obowiązkowo szczepić psy i koty przebywające w schronisku przeciwko wściekliznie oraz przeciwko chorobom zakaźnym: nosówce, parwowirozie, chorobie Rubartha.
10. Izolować zwierzęta chore lub podejrzane o chorobę.
11. Zabiegi lecznicze i chirurgicznie wykonywać w wydodrębnionym pomieszczeniu.

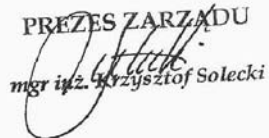
Za zgodność
z oryginałem
PODINSPEKTOR
[Signature]
mgr Paweł Klich

12. W osobnych pomieszczeniach utrzymywać zwierzęta zdrowe wg poniższych zasad;
 - osobno samce i samice w okresie rui, samice z oseskami, młode oddzielone od matek.
13. Zwierzęta agresywne przechowywać w odrębnych boksach.
14. Przechowywać w odrębnych pomieszczeniach;
 - produkty lecznicze weterynaryjne,
 - wyroby lecznicze
 - karmę dla zwierząt
 - środki dezynfekcyjne.
15. Przetrzymywać zwierzęta w wyodrębnionym pomieszczeniu przeznaczone na kwarantannę.
16. Wydawać zwierzęta w pomieszczeniu przeznaczonym do ich wydawania.
17. Czasowo przetrzymywać zwłoki zwierząt w chłodni do czasu przekazywania ich do zakładu utylizacji.
18. Udokumentować zapewnienie utylizacji zwłok zwierząt padłych w schronisku lub uśmierconych na podstawie orzeczenia lekarza weterynarii.
19. Prowadzić książkę kontroli weterynaryjnej, do której wpisywane są zalecenia urzędowego lekarza weterynarii.
20. Do obsługi zwierząt zatrudnić osoby przeszkolone w zakresie postępowania ze zwierzętami oraz przepisów ustawy o ochronie zwierząt.

Zamawiający:


Z-ca PREZYDENTA MIASTA
Czesław Gruszewski

Wykonawca:

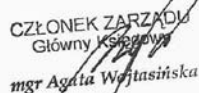
PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Krzysztof Solecki

Za zgodność
z oryginałem

PODINSPEKTOR

mgr Paweł Klich

PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUG KOMUNALNYCH
Spółka z o.o.
25-619 Kielce ul. Młoda 28
tel 34-507-81 fax 34-514-94

CZŁONEK ZARZĄDU
Główny Księgowy

mgr Agata Wojtaszewska

Załącznik Nr 3

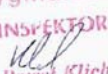
do umowy nr ...W/WU/3/GK/4/UM/121/2007

**Wykaz zadań wynikających
z „Programu zapobiegającego bezdomności zwierząt”
przewidywanych do wykonania**

Lp.	Prace do wykonania	Jednostki	Ilość
1	2	3	4
1.	Sterylizacja psa - wykonanie zabiegu, w tym leki i opieka weterynaryjna po zabiegu.	1 szt	160
2.	Sterylizacja kota - wykonanie zabiegu, w tym leki i opieka weterynaryjna po zabiegu.	1 szt	120
3.	Kastracja psa – wykonanie zabiegu, w tym leki i opieka weterynaryjna po zabiegu.	1 szt	80
4.	Kastracja kota – wykonanie zabiegu, w tym leki i opieka weterynaryjna po zabiegu.	1 szt	80
5.	Usypianie ślepych miotów znalezionych na terenie miasta Kielce oraz od suk oszczepionych w schronisku .	1 miot	240
6.	Wykonanie ulotek.	1 szt.	20000
7.	Wykonanie plakatów.	1 szt.	240
8.	Zorganizowanie prelekcji na temat zapobiegania bezdomności zwierząt.	1 szt.	24

Ad. 1- 4 Zabiegi sterylizacji lub kastracji wymienione w tabeli w poz. od 1 do 4 będą przeprowadzane u zwierząt pochodzących ze schroniska za zgodą nabywcy zwierzęcia.

Ad. 6 Ulotki formatu A 5 w pełnej kolorystyce o różnorodnej tematyce np. o: szczepieniach, sterylizacji zwierząt, sposobie wyboru zwierzęcia, jego wychowania, karmienia. Ulotki winny być dostępne w schronisku oraz organizacjach społecznych, których statutowym celem działania jest ochrona zwierząt.

Za zgodność
z oryginałem
PODINSPEKTOR

mgr Paweł Klich

Ad. 7 Plakaty w pełnym kolorze, formatu B1 (100 cm x 50 cm) o tematyce opieki nad zwierzętami oraz bezdomności zwierząt i przekazywanie ich do szkół, klubów i innych placówek młodzieżowych.

Zamawiający:

Z-ca PREZYDENTA MIASTA

W. Gruszecki
Wojciech Gruszecki

Wykonawca:

PREZES ZARZĄDU

Krzysztof Solecki
mgr inż. Krzysztof Solecki

PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUG KOMUNALNYCH
Spółka z o.o.

25-619 Kielce ul. Młoda 28
tel 34-507-81 fax 34-514-94

Za zgodność
z oryginałem

PODINSPEKTOR

Paweł Klich
mgr Paweł Klich

CZŁONEK ZARZĄDU
Główny Księgowy

Agata Wojsiatńska
mgr Agata Wojsiatńska